



**Landschappelijk
raamwerk
voor een Zorgpark**

Een landschappelijk raamwerk voor een zorgpark

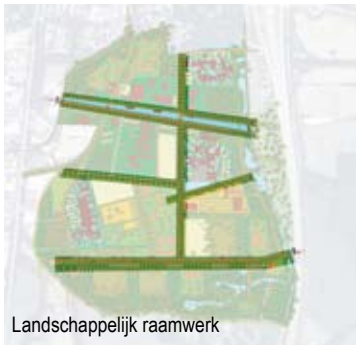
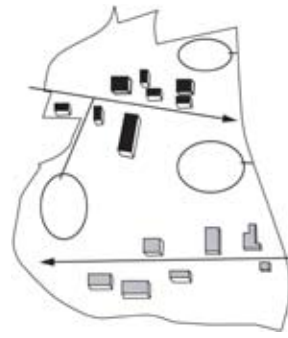
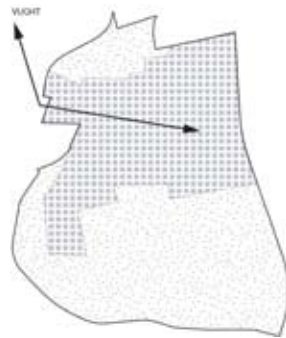
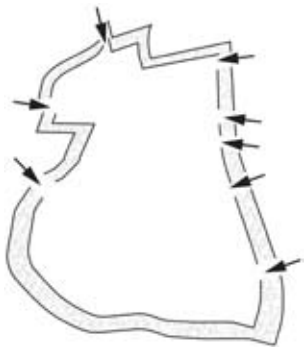


Zorgpark Voorburg is onderdeel van een reeks landgoederen, buitens en gestichten gelegen aan de zuidoostzijde van Vught langs de Boxtelseweg, parallel aan de A2. Deze reeks wordt gekenmerkt door historische relictten als kasteeltjes, landhuizen, villa's, bomenlanen, waterpartijen en parkgebieden. In aansluiting met deze bijzondere reeks, heeft Buro Lubbers een masterplan, een landschappelijk raamwerk opgesteld voor Zorgpark Voorburg. Door Voorburg bovendien te verbinden met (recreatieve) routes in de omgeving, krijgt dit deel van Vught meer betekenis.

Concept: openbaar en opengesteld landschap

Voorburg is een park met diverse gespecialiseerde gezondheidszorginstellingen voor mensen met psychische, psychiatrische en/of psychosociale problematiek. De instellingen bieden diagnostiek, behandeling, begeleiding, preventie en voorlichting voor kinderen, volwassenen en ouderen. Door de instellingen op één terrein onder te brengen wordt kennisuitwisseling gestimuleerd en worden de gezamenlijke voorzieningen optimaal benut.

De verschillende zorginstellingen van Voorburg zijn intensief betrokken bij de totstandkoming van het masterplan. Door middel van interviews en workshops met diverse deskundigen in het zorgpark is geïnventariseerd wat voor beeld de zorgverleners hebben van een zorgpark, hoe zij de relatie zien tussen het park en de open samenleving en welke ruimtelijke ontwikkelingen op het terrein spelen. Een rode draad in het masterplan is de relatie tussen het park en de directe omgeving. Voor een deel van de cliënten van Voorburg is contact met de open samenleving noodzakelijk om isolement te voorkomen. Daarom wordt een deel van



Landschappelijk raamwerk



Bouwvelden



Lanen



Randen



Voorburg toegankelijk gemaakt als openbaar park. Voorzieningen die een reikwijdte buiten het zorgpark hebben (het zwembad, de sportvelden,...) en de behandelinstellingen waar cliënten voor een beperkte periode worden opgenomen of poliklinisch worden behandeld, staan in dit openbare park centraal.

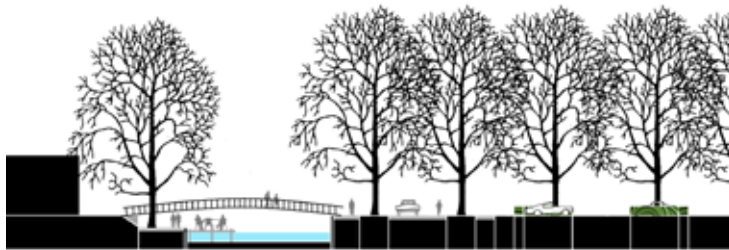
Voor een ander deel van de cliënten van Voorburg kan de samenleving echter een bedreiging vormen. Het zorgpark biedt hen een beschermende omgeving met meer privacy. De instellingen waar deze cliënten wonen, staan in een zogenaamd opengesteld landgoed. Kleinschalige voorzieningen die direct aan de instelling gerelateerd zijn zoals een theehuis, een kapper, een moestuin of een dierenweide worden in dit deel van het zorgpark gesitueerd. Uiteindelijk blijven alle delen van het zorgpark toegankelijk, maar met behulp van de landschappelijke inrichting wordt duidelijk tot waar de openbare ruimte loopt en waar men te gast is.

Gefaseerde landschappelijke ontwikkeling

Het conceptuele onderscheid tussen een openbaar en openliggend landschap alsmede de landgoedachtige setting van het zorgpark vormen de basis van het masterplan. Dit plan definieert een landschappelijk raamwerk waarbinnen op korte, middenlange en lange termijn verschillende stedenbouwkundige ontwikkelingen kunnen plaatsvinden. Daarnaast geeft het masterplan een visie op de landschappelijke uitwerking van bepaalde onderdelen van het raamwerk waarmee de landschappelijke basiskwaliteit wordt vastgelegd.

Het landschap bestaande uit lanen, velden, water, randen, schakels en parkzones draagt de verschillende deelgebieden. Het masterplan beoogt een belangrijk

Een landschappelijk raamwerk voor een zorgpark



PRINCIPE PROFIEL WATER-AS



EIKENLAAN TPV VIJVERHOF



Lanen



Wandelpaden



Open, lege velden

deel van bestaande landschappelijke elementen te versterken, in een aantal gevallen door te trekken. Soms worden zelfs nieuwe landschappelijke elementen toegevoegd, zoals de wateras. De wateras is een van de belangrijkste dragers van het landschap en vormt het beeldmerk van Voorburg. Gesitueerd in het verlengde van de entree van het park, krijgt de as strakke oevers en verblijfsplekken van vlonders en terrassen. Aan de as worden voorzieningen geconcentreerd die zowel door cliënten van Voorburg als bewoners van Vught kunnen worden gebruikt. Een voorbeeld van een vernieuwde landschappelijke drager betreft de profielen van de oude landgoedlaan en de beuken-eikenlaan. Deze lanen worden uitgebreid met wandelpaden waarbij de landgoedachtige uitstraling wordt gerespecteerd en zelfs versterkt. De lanen kruisen het voetgangerscircuit langs de randen van het zorgpark. Deze wandelroute sluit bovendien aan op langzaamverkeerroutes buiten het park. In contrast met de lanen zorgen een aantal open en lege velden voor een gevoel van schaal en ruimte in het park.

De realisatie van het landschappelijk raamwerk vindt gefaseerd plaats. Belangrijke ingrepen als de ontwikkeling van de wateras en de lanen dienen als kapstok voor kleinere ingrepen en bouwplannen die later worden gerealiseerd. Buro Lubbers staat in voor het uitwerken van bepaalde deelgebieden van het masterplan en voert bovenal de supervisie om de beeldkwaliteit van het totale zorgpark te bewaken.